

Zagreb, 5.3.2019. godine

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

Braće Radić 2
42000 Varaždin

Posl.br.: St-1015/16

Kanc.br.: M-40-1

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

Primljeno iz ruke - poštom dana 07-03-2019

Broj primjeraka 1 priloga 1X2 elaborat

Predano preporučeno dana R 954767TU

Pristojba plaćena

Pristojba nedostaje

PRIMIO

Dužnik: Naziv: stečajna masa iza MARTINIČIĆ d.o.o. u stečaju
OIB: 86036708566
Adresa sjedišta: Ulica Marcela Kiepaccha 1, Križevci
koje zastupa Goran Jujnović Lučić, stečajni upravitelj

Dostaviti: sudu preporučenom poštom;

Primjerci: 2x (dvostruko);

Prilozi: Procjembeni elaborat od 29.09.2017. godine kao Prilog 1

**PRIJEDLOG
ZA UNOVČENJE NEKRETNOSTI**

- II/ Sukladno točki I. Odluke Skupštine vjerovnika održane dana 20.02.2019. godine u predmetu pod gornjim brojem (dalje u tekstu: „Odluka“) ovim podneskom dostavljam specifikaciju pojedinačne i ukupne vrijednosti nekretnina upisanih u z.k.ul. 944, k.o. Kamešnica i nekretnina upisanih u z.k.ul. 199, k.o. Kamešnica sukladno Procjembenom elaboratom od dana 29.09.2017. godine, broj: 2017-80 te predlažem da se vrijednost Nekretnina u daljnjem tijeku postupka utvrdi sukladno niže navedenoj specifikaciji (dalje u tekstu: „**Procjembeni elaborat**“).

Dokazi: uvid u spis

- III/ Pojedinačna tržišna vrijednost nekretnine zk.č.br. 895 u naravi livada kod mlina u Kamešnici površine 94 čhv, zk.č.br. 896 Pašnjak kod mlina u Kamešnici 408 čhv, z.k.č.br. 897 Livada ledina u Kamešnici površine 1140 čhv, zk.č.br. 900/1 u naravi Oranica ledina u Kamešnici površine 370 čhv, z.k.č.br. 900/2 Oranica ledina u Kamešnici površine 355 čhv, z.k.č.br. 900/3 Oranica ledina u Kamešnici površine 380 čhv, z.k.č.br. 900/4 u naravi oranica ledina u Kamešnici površine 453 čhv, zk.č.br. 901 u naravi mlin sa dvorištem u Kamešnici površine 130 čhv, zk.č.br. 902 u naravi pašnjak kod mlina u Kamešnici površine 39 čhv, zk.č.br. 903/1 u naravi Oranica za mlinom u Kamešnici površine 135 ČHV, 903/2 u naravi Oranica za mlinom u Kamešnici površine 155 čhv, zk.č.br. 903/3 u naravi Oranica za mlinom u Kamešnici površine 150 čhv, z.k.č.br. 903/4 u naravi Oranica za mlinom u Kamešnici površine 154 čhv, z.k.č.br. 903/5 u naravi Oranica za mlinom u Kamešnici površine 250 čhv, z.k.č.br. 904 u naravi oranica za mlinom u Kamešnici površine 171 čhv, sve zajedno ukupne površine 4384 čhv, upisano u zk.ul. 944, k.o. Kamešnica (dalje u tekstu: „**Nekretnina 1**“) utvrđena je iznosu od 55.500,00 kn.

Pojedinačna tržišna vrijednost nekretnine označene kao zk.č.br. 905, u naravi livada i oranica pri Melinišću u Kamešnici površine 1 jutro i 941 čhv, z.k.č.br. 906 Oranica pri Melinišću u Kamešnici površine 120 čhv, sve ukupne površine 1 jutro i 1061 čhv upisano u zk.ul. 199 k.o. Kamešnica (dalje u tekstu: „**Nekretnina 2**“) utvrđena je u iznosu od 14.200,00 kn.

Ukupna vrijednost Nekretnine 1 i Nekretnine 2 utvrđena je u iznosu od 69.700,00 kn.

Dokaz: uvid u Procjembeni elaborat kao Prilog 1

- III/ S obzirom da su ispunjeni uvjeti za prodaju Nekretnina u stečajnom postupku predlažem naslovnom sudu da temeljem čl. 247., a u vezi s čl. 441. st. 2. Novog SZ-a donese rješenje o prodaji Nekretnina te da zaključkom o prodaji utvrdi vrijednost Nekretnina sukladno Procjembenom elaboratu od 29.09.2017. godine te dostavljenoj specifikaciji, kao i način i uvjete prodaje.

Goran Jujnović Lučić, stečajni upravitelj

Stečajna masa iza
MARTINČIĆ d.o.o.
u stečaju, Zagreb